

ARCA CAPITANATA

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

OGGETTO

ANALISI PREZZI

LEGGE 27.12.2006 N. 296. DECRETO ATTUATIVO DEL 26.1.2012
Programma di interventi di efficientamento energetico

Manutenzione straordinaria dei Lotti ARCA Capitanata nn. 594-595 siti nel Comune di Foggia alla Via S. Ferdinando di Puglia n. 2 e alla Via Capitanata n. 6

Finanziamento: € 996.176,55

Foggia, lì 03.08.2016

IL DIRETTORE **(dirigente del Settore Tecnico)**

Ing. Vincenzo De Devitiis

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO **E VERIFICATORE DEL PROGETTO** **(responsabile u.o. Progettazione/ Appalti)**

Arch. Anna Maria Tomasulo

I PROGETTISTI **(u.o. Progettazione/ Appalti)**

Ing. Antonio Verrastro

Geom. Pietro Lorusso

ANALISI DEL PREZZO	NP A01
---------------------------	---------------

Fornitura e posa in opera pannello isolante in schiuma polyiso espansa senza applicazione di CFC o HCFC, rivestito su entrambe le facce con velo vetro saturato di spessore pari a 10 cm, avente le seguenti caratteristiche: Conducibilità termica Dichiarata: $\lambda_D = 0.026 \text{ W/mK}$ (EN 13165 Annessi A e C); Percentuale in peso di materiale riciclato: 3.23 – 1,91 %; Resistenza a compressione al 10% della deformazione: valore minimo = 150 kPa (EN 826); Resistenza a compressione al 2% della deformazione: valore minimo = 6000 kg/mq (EN 826); Fattore di resistenza alla diffusione del vapore acqueo per lo spessore 100 mm: $\mu = 56$ (EN 12086); Resistenza alla diffusione del vapore acqueo: $Z = 4,2-8,0 \text{ mqhPa/mg}$ (EN 12086); Resistenza a trazione perpendicolare alle facce: $\sigma_{mt} > 80 \text{ kPa}$; Planarità dopo bagnatura da una faccia: $FW \leq 10 \text{ mm}$ (EN 13165); Assorbimento d'acqua per immersione totale a lungo periodo: $W_{lt} < 2 \%$ (EN 12087); Assorbimento d'acqua per immersione parziale a breve periodo: $W_{sp} < 0.2 \text{ kg/mq}$ (EN 1609); Classe di reazione al fuoco: E (EN 11925-2)

A	Manodopera	u.m.	quantità	importo	totale
	operaio comune	h	0,08	€ 23,78	€ 1,90
	operaio qualificato	h	0	€ 26,58	€ 0,00
	operaio specializzato	h	0,08	€ 28,75	€ 2,30
	totale Manodopera				€ 4,20
B	Materiali				
	pannello isolante	mq	1	€ 24,00	€ 24,00
	tasselli e adesivo profili e pezzi speciali	%	10,00%	€ 2,40	€ 2,40
	totale Materiali				€ 26,40
C	Noli				
	noleggio attrezzature	%	2,00%	€ 0,48	€ 0,48
	totale Noli				€ 0,48
D	Trasporti				
	incidenza trasporti	%	2,00%	€ 0,48	€ 0,48
	totale Trasporti				€ 0,48
E	TOTALE COSTI				€ 31,56
F	Spese Generali	%	15,00%	€ 31,56	€ 4,73
G	totale costi e spese generali				€ 36,30
I	Utile d'impresa	%	10,00%	€ 36,30	€ 3,63
G	totale generale				€ 39,93
L	Arrotondamento				€ 0,07
M	PREZZO UNITARIO				€ 40,00

ANALISI DEL PREZZO	NP A02
---------------------------	---------------

Fornitura e posa in opera pannello isolante in schiuma polyiso espansa senza applicazione di CFC o HCFC, rivestito su entrambe le facce con velo vetro saturato di spessore pari a 4 cm, avente le seguenti caratteristiche: Conducibilità termica Dichiarata: $\lambda_D = 0.028 \text{ W/mK}$ (EN 13165 Annessi A e C); Percentuale in peso di materiale riciclato: 3.23 – 1,91 %; Resistenza a compressione al 10% della deformazione: valore minimo = 150 kPa (EN 826); Resistenza a compressione al 2% della deformazione: valore minimo = 6000 kg/mq (EN 826); Fattore di resistenza alla diffusione del vapore acqueo per lo spessore 100 mm: $\mu = 56$ (EN 12086); Resistenza alla diffusione del vapore acqueo: $Z = 4,2-8,0 \text{ mqhPa/mg}$ (EN 12086); Resistenza a trazione perpendicolare alle facce: $\sigma_{mt} > 80 \text{ kPa}$; Planarità dopo bagnatura da una faccia: $FW \leq 10 \text{ mm}$ (EN 13165); Assorbimento d'acqua per immersione totale a lungo periodo: $W_{lt} < 2 \%$ (EN 12087); Assorbimento d'acqua per immersione parziale a breve periodo: $W_{sp} < 0.2 \text{ kg/mq}$ (EN 1609); Classe di reazione al fuoco: E (EN 11925-2)

A	Manodopera	u.m.	quantità	importo	totale
	operaio comune	h	0,08	€ 23,78	€ 1,90
	operaio qualificato	h	0	€ 26,58	€ 0,00
	operaio specializzato	h	0,08	€ 28,75	€ 2,30
	totale Manodopera				€ 4,20
B	Materiali				
	pannello isolante	mq	1	€ 10,80	€ 10,80
	tasselli e adesivo profili e pezzi speciali	%	10,00%	€ 1,08	€ 1,08
	totale Materiali				€ 11,88
C	Noli				
	noleggio attrezzature	%	2,00%	€ 0,22	€ 0,22
	totale Noli				€ 0,22
D	Trasporti				
	incidenza trasporti	%	2,00%	€ 0,22	€ 0,22
	totale Trasporti				€ 0,22
E	TOTALE COSTI				€ 16,51
F	Spese Generali	%	15,00%	€ 16,51	€ 2,48
G	totale costi e spese generali				€ 18,99
I	Utile d'impresa	%	10,00%	€ 18,99	€ 1,90
G	totale generale				€ 20,89
L	Arrotondamento				€ 0,11
M	PREZZO UNITARIO				€ 21,00

ANALISI DEL PREZZO**NP A03**

Fornitura e posa in opera pannello isolante in schiuma polysta espansa rigata (pink) di spessore pari a 8 cm, con rivestimento duotwin su entrambi i lati, avente le seguenti caratteristiche: Conducibilità termica Dichiarata: $\lambda D = 0.023 \text{ W/mK}$ (EN 13165 Annessi A e C); Percentuale in peso di materiale riciclato: 3.14 – 2.87 %; Resistenza a compressione al 10% della deformazione: valore minimo = 140 kPa (EN 826); Resistenza a compressione al 2% della deformazione: valore minimo = 5000 kg/mq (EN 826); Fattore di resistenza alla diffusione del vapore acqueo per lo spessore 100 mm: $\mu = 148$ (EN 12086); Resistenza alla diffusione del vapore acqueo: $Z = 82-213 \text{ mghPa/mg}$ (EN 12086); Resistenza a trazione perpendicolare alle facce: $\sigma_{mt} > 50 \text{ kPa}$; Planarit à dopo bagnatura da una faccia: $FW \leq 10 \text{ mm}$ (EN 13165); Assorbimento d'acqua per immersione totale a lungo periodo: $W_{lt} < 1 \%$ (EN 12087); Assorbimento d'acqua per immersione parziale a breve periodo: $W_{sp} < 0.1 \text{ kg/m}^2$ (EN 1609); Classe di reazione al fuoco: F (EN 11925-2)

A	Manodopera	u.m.	quantità	importo	totale
	operaio comune	h	0,05	€ 23,78	€ 1,19
	operaio qualificato	h	0	€ 26,58	€ 0,00
	operaio specializzato	h	0,05	€ 28,75	€ 1,44
	totale Manodopera				€ 2,63
B	Materiali				
	pannello isolante	mq	1	€ 14,30	€ 14,30
	tasselli e adesivo profili e pezzi speciali	%	5,00%	€ 0,72	€ 0,72
	totale Materiali				€ 15,02
C	Noli				
	noleggio attrezzature	%	2,00%	€ 0,29	€ 0,29
	totale Noli				€ 0,29
D	Trasporti				
	incidenza trasporti	%	2,00%	€ 0,29	€ 0,29
	totale Trasporti				€ 0,29
E	TOTALE COSTI				€ 18,21
F	Spese Generali	%	15,00%	€ 18,21	€ 2,73
G	totale costi e spese generali				€ 20,95
I	Utile d'impresa	%	10,00%	€ 20,95	€ 2,09
G	totale generale				€ 23,04
L	Arrotondamento				-€ 0,04
M	PREZZO UNITARIO				€ 23,00

ANALISI DEL PREZZO	NP A04
---------------------------	---------------

Fornitura e posa in opera di riquadratura degli infissi preassemblata costituita da profili e tubi scatolari estrusi in alluminio preverniciato delle dimensioni indicate negli elaborati esecutivi di progetto, posti in opera a qualsiasi altezza mediante tasselli, eventuali piastre e accessori, compreso minuteria, ferramenta, assistenza, trasporto, scarico dall'automezzo, accatastamento, tiro in alto e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte

A	Manodopera	u.m.	quantità	importo	totale
	operaio comune	<i>h</i>	0,1	€ 23,78	€ 2,38
	operaio qualificato	<i>h</i>	0	€ 26,58	€ 0,00
	operaio specializzato	<i>h</i>	0,1	€ 28,75	€ 2,88
	totale Manodopera				€ 5,25
B	Materiali				
	riquadatura finestre in profili di alluminio preverniciato	<i>ml</i>	1	€ 21,00	€ 21,00
	tasselli , ferramenta e minuteria	<i>%</i>	5,00%	€ 1,05	€ 1,05
	totale Materiali				€ 22,05
C	Noli				
	noleggio attrezzature	<i>%</i>	2,00%	€ 0,42	€ 0,42
	totale Noli				€ 0,42
D	Trasporti				
	incidenza trasporti	<i>%</i>	2,00%	€ 0,42	€ 0,42
	totale Trasporti				€ 0,42
E	TOTALE COSTI				€ 28,14
F	Spese Generali	<i>%</i>	15,00%	€ 28,14	€ 4,22
G	totale costi e spese generali				€ 32,36
I	Utile d'impresa	<i>%</i>	10,00%	€ 32,36	€ 3,24
G	totale generale				€ 35,60
L	Arrotondamento				€ 0,00
M	PREZZO UNITARIO				€ 35,60

ANALISI DEL PREZZO	NP A05
--------------------	--------

Fornitura e posa in opera di ringhiera in alluminio composta da elementi in alluminio battuto, piantoni con rivestimento in alluminio, zanche per il fissaggio, basette in alluminio, dati in opera bullonati o saldati compreso il fissaggio/ancoraggio meccanico o chimico su opere murarie o in c.a. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: ringhiera parapetto h=40 cm

A	Manodopera	u.m.	quantità	importo	totale
	operaio comune	h	0,4	€ 23,78	€ 9,51
	operaio qualificato	h	0	€ 26,58	€ 0,00
	operaio specializzato	h	0,4	€ 28,75	€ 11,50
	totale Manodopera				€ 21,01
B	Materiali				
	parapetto in alluminio (h=40cm)	ml	1	€ 57,00	€ 57,00
	tasselli , ferramenta e minuteria	%	5,00%	€ 2,85	€ 2,85
	totale Materiali				€ 59,85
C	Noli				
	noleggio attrezzature	%	2,00%	€ 1,14	€ 1,14
	totale Noli				€ 1,14
D	Trasporti				
	incidenza trasporti	%	2,00%	€ 1,14	€ 1,14
	totale Trasporti				€ 1,14
E	TOTALE COSTI				€ 83,14
F	Spese Generali	%	15,00%	€ 83,14	€ 12,47
G	totale costi e spese generali				€ 95,61
I	Utile d'impresa	%	10,00%	€ 95,61	€ 9,56
G	totale generale				€ 105,17
L	Arrotondamento				-€ 0,17
M	PREZZO UNITARIO				€ 105,00